



АКАДЕМИЯ СОЦИАЛЬНОГО
УПРАВЛЕНИЯ

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АКАДЕМИЯ СОЦИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ»

ПРИКАЗ

29.08.2023 № 990-04

г. Мытищи

Об утверждении Порядка
предоставления жилого
помещения в общежитии

В соответствии со ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления жилого помещения в общежитии государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования Московской области «Академия социального управления» (далее – АСОУ).

2. Признать утратившим силу приказ АСОУ от 24.06.2021 № 776-07 «Об утверждении Порядка предоставления жилого помещения в общежитии государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования Московской области «Академия социального управления».

3. Начальнику управления информационно-образовательных и электронных ресурсов Иванову С.Г. опубликовать настоящий приказ на официальном сайте АСОУ в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по безопасности Бородина В.Н.

Ректор

А.А. Лубский

УТВЕРЖДЕНО
приказом ректора АСОУ

от 29.08.2013 № 990-04

Порядок

предоставления жилого помещения в общежитии
государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования Московской
области «Академия социального управления»

1. Настоящий Порядок устанавливает категории лиц, которым предоставляется жилое помещение в общежитии государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования Московской области «Академия социального управления» (далее - АСОУ), устанавливает порядок принятия решения о предоставлении жилого помещения в общежитии и основания для заселения, а также определяет структуру и порядок исчисления платы за проживание в общежитии.

2. Жилые помещения в общежитии предоставляются на период прохождения обучения слушателям, нуждающимся в жилом помещении, обучающимся по программам дополнительного профессионального образования в АСОУ.

3. Жилые помещения в общежитии, оставшиеся после предоставления слушателям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, предоставляются работникам, нуждающимся в жилом помещении, на период работы в АСОУ.

4. Жилые помещения в общежитии, оставшиеся после предоставления слушателям и работникам, указанным в пункте 2 и 3 настоящего Порядка, предоставляются студентам образовательных организаций высшего образования города Москвы и Московской области, обучающимся по основным профессиональным образовательным программам высшего образования по очной и очно-заочной формам на период обучения, обучающимся по указанным программам по заочной форме на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, нуждающимся в предоставлении жилого помещения.

5. Письмо о предоставлении жилого помещения в общежитии на имя ректора АСОУ направляется ректором (лицом его замещающим) образовательной организации высшего образования города Москвы и Московской области, имеющей потребность в жилых помещениях.

6. Заявление о предоставлении жилого помещения в общежитии

направляется на имя ректора АСОУ.

7. Заселение производится на основании приказа ректора АСОУ и договора найма жилого помещения в общежитии.

8. Проживающие в общежитии, вносят плату за проживание в общежитии в сумме и в сроки, указанные в договоре найма жилого помещения.

9. Плата за проживание в общежитии состоит из платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за коммунальные услуги и платы за прочие услуги.

10. Размер платы за проживание устанавливается приказом ректора.

11. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) устанавливается в размере платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, установленного в г. Москве, исходя из занимаемой площади жилого помещения, но не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

12. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение на основании заключенных договоров.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти г. Москвы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации,

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти г. Москвы.

Размер платы за прочие услуги рассчитывается на основании договоров услуг на техническую эксплуатацию и содержание общежития АСОУ.

Расчет размера платы за коммунальные услуги производится в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

13. Расчет платы за проживание в общежитии производится на основании Методики расчета, утвержденной приказом АСОУ от 10.09.2019 № 460-07.